

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ТИТОВЩИНСКОГО  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ДЕМИДОВСКОГО  
РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПЕРВОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

от 27.09.2019г. № 28

О принятии проекта решения Совета депутатов Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области «О внесении изменений в Устав Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области»

Рассмотрев предложенный проект решения Совета депутатов Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области, Совет депутатов Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области

**Р Е Ш И Л:**

1. Принять прилагаемый проект решения Совета депутатов Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области «О внесении изменений в Устав Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания и подлежит опубликованию в «ВЕСТНИК Титовщинского сельского поселения».

Глава муниципального образования  
Титовщинского сельского поселения  
Демидовского района Смоленской области Яскин А.Г.

ПРОЕКТ

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ТИТОВЩИНСКОГО  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ДЕМИДОВСКОГО  
РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПЕРВОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

О внесении изменений в Устав Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области

В целях приведения Устава Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области в соответствие с Федеральным законом 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изменениями), Совет депутатов Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области

**Р Е Ш И Л:**

1. Внести в Устав Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области (в редакции решений Совета депутатов Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области от 18.03.2016 №22, от 06.07.2016 №63, от 31.03.2017 №9, от 05.12.2017 №55, от 14.09.2018 №31, от 13.05.2019 № 11) следующие изменения:

**1) дополнить статьей 3.1 следующего содержания:  
«Статья 9.1. Наименование Титовщинского  
сельского поселения Демидовского района  
Смоленской области.**

1. Наименование сельского поселения должно содержать указание на его статус и субъект Российской Федерации, в котором расположено данное муниципальное образование.

2. В наименование сельского поселения помимо элементов, указанных в части 1 настоящей статьи, должно включаться соответственно указание на наименование муниципального района, в состав которого входит данное поселение.

3. Наименование сельского поселения подлежит включению в государственный реестр муниципальных образований Российской Федерации в порядке, определяемом Правительством Российской Федерации.»;

**2) часть 4 статьи 7 дополнить предложением следующего содержания:**

«В случае, если изменение границ сельского поселения влечет изменение границ муниципальных, такое изменение границ осуществляется также с учетом

мнения населения соответствующих муниципального района, выраженного Советом депутатов муниципального района.»;

**3) в часть 1 статьи 8 дополнить пунктом 14 следующего содержания:**

«14) принятие в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или приведении ее в соответствие с установленными требованиями.»;

**4) статью 27 дополнить частями 9.1- 9.2.2 следующего содержания:**

«9.1. Проверка достоверности и полноты сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, представляемых в соответствии с законодательством Российской Федерации о противодействии коррупции депутатом проводится по решению Губернатора Смоленской области в порядке, установленном областным законом.

9.2. При выявлении в результате проверки, проведенной в соответствии с частью 9.1 настоящей статьи, фактов несоблюдения ограничений, запретов, неисполнения обязанностей, которые установлены Федеральным законом от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Федеральным законом от 3 декабря 2012 года № 230-ФЗ «О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам», Федеральным законом от 7 мая 2013 года № 79-ФЗ «О запрете отдельным категориям лиц открывать и иметь счета (вклады), хранить наличные денежные средства и ценности в иностранных банках, расположенных за пределами территории Российской Федерации, владеть и (или) пользоваться иностранными финансовыми инструментами», Губернатор Смоленской области обращается с заявлением о досрочном прекращении полномочий депутата или применении в отношении указанных лиц иной меры ответственности в орган местного самоуправления, уполномоченный принимать соответствующее решение, или в суд.

9.2.1. К депутату, представившему недостоверные или неполные сведения о своих доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей, если искажение этих сведений является несущественным, могут быть применены следующие меры ответственности:

1) предупреждение;

2) освобождение депутата от должности в Совете депутатов с лишением права занимать должности в

Совете депутатов до прекращения срока его полномочий;

3) освобождение от осуществления полномочий на постоянной основе с лишением права осуществлять полномочия на постоянной основе до прекращения срока его полномочий;

4) запрет занимать должности в Совете депутатов до прекращения срока его полномочий;

5) запрет исполнять полномочия на постоянной основе до прекращения срока его полномочий.

9.2.2. Порядок принятия решения о применении к депутату мер ответственности, указанных в части 9.2.1 настоящей статьи, определяется муниципальным правовым актом в соответствии с областным законом.»;

**5) часть 1 статьи 28 дополнить пунктом 10.1 следующего содержания:**

«10.1) в случае несоблюдения ограничений, запретов, неисполнения обязанностей, установленных Федеральным законом от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Федеральным законом от 3 декабря 2012 года № 230-ФЗ «О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам», Федеральным законом от 7 мая 2013 года № 79-ФЗ «О запрете отдельным категориям лиц открывать и иметь счета (вклады), хранить наличные денежные средства и ценности в иностранных банках, расположенных за пределами территории Российской Федерации, владеть и (или) пользоваться иностранными финансовыми инструментами», если иное не предусмотрено федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»»;

2. Настоящее решение вступает в силу после государственной регистрации в Управлении Министерства юстиции Российской Федерации по Смоленской области и со дня официального опубликования в «ВЕСТНИК Титовщинского сельского поселения».

Глава муниципального образования  
Титовщинского сельского поселения  
Демидовского района Смоленской области Яскин А.Г.

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ТИТОВЩИНСКОГО  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ДЕМИДОВСКОГО  
РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПЕРВОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

от 27.09.2019г. № 29

Об установлении порядка учета предложений по проекту решения Совета депутатов Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области «О внесении изменений в Устав Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области» и порядка участия граждан в его обсуждении

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания и подлежит опубликованию в «ВЕСТНИК Титовщинского сельского поселения».

Глава муниципального образования  
Титовщинского сельского поселения  
Демидовского района Смоленской области Яскин А.Г.

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ТИТОВЩИНСКОГО  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ДЕМИДОВСКОГО  
РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПЕРВОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

Руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о порядке организации и проведении публичных слушаний в Титовщинском сельском поселении Демидовского района Смоленской области, Совет депутатов Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области

**Р Е Ш И Л:**

от 27.09.2019г. № 31

1. Публичные слушания по проекту решения Совета депутатов Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области «О внесении изменений в Устав Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области» назначить на 07 ноября 2019 года в здании Администрации Титовщинского сельского поселения на 10-00 часов.

2. Установить следующий порядок учета предложений по проекту решения Совета депутатов Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области «О внесении изменений в Устав Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области» и участия граждан в его обсуждении:

2.1. Ознакомление с проектом решения через печатное средство массовой информации Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области «ВЕСТНИК Титовщинского сельского поселения».

2.2. Прием предложений граждан в письменной форме Администрацией Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области.

2.3. Утверждение изменений в Устав Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области на заседании Совета депутатов.

2.4. Опубликование решения Совета депутатов Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области «О внесении изменений в Устав Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области» в печатном средстве массовой информации Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области «ВЕСТНИК Титовщинского сельского поселения».

Об утверждении Порядка формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования перечня муниципального имущества Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

В целях реализации положений Федерального закона от 24.07.2007г № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», улучшения условий для развития малого и среднего предпринимательства на территории Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области, Совет депутатов Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области

**Р Е Ш И Л:**

1. Утвердить прилагаемые:

1.1. Порядок формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования Перечня муниципального имущества Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (приложение № 1).

1.2. Форму Перечня муниципального имущества Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование

субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства для опубликования в «ВЕСТНИК Титовщинского сельского поселения», а также размещения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области (приложение № 2).

1.3. Виды муниципального имущества, которое используется для формирования перечня муниципального имущества Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (приложение № 3).

2. Признать утратившим силу:

- решение Совета депутатов Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области от 16.09.2016г. № 72 «Об утверждении Порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня имущества, находящегося в собственности Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)»;

- решение Совета депутатов Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области от 25.11.2016г. № 85 «О внесении изменений и дополнений в Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня имущества, находящегося в собственности Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), утвержденный решением Совета депутатов Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области от 16.09.2016г №72»;

- решение Совета депутатов Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области от 12.07.2017г № 30 «О внесении изменений и дополнений в Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня имущества, находящегося в собственности Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), утвержденный решением Совета депутатов Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области от 16.09.2016г №72 (в ред. решения №85 от 25.11.2016г)»;

- решение Совета депутатов Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области от 25.01.2019г № 2 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области от 16.09.2016г № 72».

3. Настоящее решение подлежит опубликованию в газете «ВЕСТНИК Титовщинского сельского поселения», а также размещению в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области.

Глава муниципального образования  
Титовщинского сельского поселения  
Демидовского района Смоленской области Яскин А.Г.

#### Приложение № 1

к решению Совета депутатов Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области от 27.09.2019г № 31

#### ПОРЯДОК

формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования перечня муниципального имущества Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

#### 1. Общие положения

Настоящий Порядок определяет правила формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования Перечня муниципального имущества Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – Перечень), требования к имуществу, сведения о котором включаются в Перечень, в целях предоставления указанного имущества на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – организации инфраструктуры поддержки).

## 2. Цели создания и основные принципы формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования Перечня

2.1. В Перечне содержатся сведения о муниципальном имуществе Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области, свободном от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренном частью 1 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», предназначенном для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям инфраструктуры поддержки с возможностью отчуждения на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и в случаях, указанных в подпунктах 6, 8 и 9 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации.

2.2. Формирование Перечня осуществляется в целях:

2.2.1. Обеспечения доступности информации об имуществе, включенном в Перечень, для субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций инфраструктуры поддержки.

2.2.2. Предоставления имущества, принадлежащего на праве собственности Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области во владение и (или) пользование на долгосрочной основе (в том числе возмездно, безвозмездно и по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям инфраструктуры поддержки.

2.2.3. Реализации полномочий Администрации Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области в сфере оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства.

2.2.4. Повышения эффективности управления муниципальным имуществом, находящимся в собственности Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области, стимулирования развития малого и среднего

предпринимательства на территории Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области.

2.3. Формирование и ведение Перечня основывается на следующих основных принципах:

2.3.1. Достоверность данных об имуществе, включаемом в Перечень, и поддержание актуальности информации об имуществе, включенном в Перечень.

2.3.2. Ежегодная актуализация Перечня (до 1 ноября текущего года), осуществляемая на основе предложений органа местного самоуправления по вопросам оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства.

2.3.3. Взаимодействие с некоммерческими организациями, выражающими интересы субъектов малого и среднего предпринимательства, институтами развития в сфере малого и среднего предпринимательства в ходе формирования и дополнения Перечня.

3. Формирование, ведение Перечня, внесение в него изменений, в том числе ежегодное дополнение Перечня

3.1. Перечень, изменения и ежегодное дополнение в него утверждаются решением Совета депутатов Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области.

3.2. Формирование и ведение Перечня осуществляется Администрацией Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области в электронной форме, а также на бумажном носителе. Администрация Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области отвечает за достоверность содержащихся в Перечне сведений.

3.3. В Перечень вносятся сведения об имуществе, соответствующем следующим критериям:

3.3.1. Имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);

3.3.2. В отношении имущества федеральными законами не установлен запрет на его передачу во временное владение и (или) пользование, в том числе в аренду;

3.3.3. Имущество не является объектом религиозного назначения;

3.3.4. Имущество не требует проведения капитального ремонта или реконструкции, не является объектом незавершенного строительства, за исключением случаев, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Смоленской области, муниципальными правовыми актами;

3.3.5. Имущество не включено в действующий в текущем году и на очередной период акт о планировании приватизации муниципального имущества, принятый в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», а также в перечень имущества Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе социально ориентированным некоммерческим организациям;

3.3.6. Имущество не признано аварийным и подлежащим сносу;

3.3.7. Имущество не относится к жилому фонду или объектам сети инженерно-технического обеспечения, к которым подключен объект жилищного фонда;

3.3.8. Земельный участок не предназначен для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства;

3.3.9. Земельный участок не относится к земельным участкам, предусмотренным подпунктами 1 - 10, 13 - 15, 18 и 19 пункта 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, за исключением земельных участков, предоставленных в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства;

3.3.10. В отношении имущества, закрепленного за муниципальным унитарным предприятием, муниципальным учреждением, владеющим им соответственно на праве хозяйственного ведения или оперативного управления (далее – балансодержатель), представлено предложение балансодержателя о включении указанного имущества в Перечень, а также письменное согласие Администрации Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области, уполномоченного на согласование сделки с соответствующим имуществом, на включение имущества в Перечень в целях предоставления такого имущества во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки;

3.3.11. Имущество не относится к вещам, которые теряют свои натуральные свойства в процессе использования (потребляемым вещам), к малоценному движимому имуществу, к имуществу, срок службы которого составляет менее пяти лет или его предоставление в аренду на срок пять и более лет в соответствии с законодательством Российской Федерации не допускается, а также не является частью неделимой вещи.

3.4. Запрещается включение имущества, сведения о котором включены в Перечень, в проект акта о планировании приватизации муниципального имущества или в проект дополнений в указанный акт.

3.5. Сведения об имуществе группируются в Перечне по населенным пунктам Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области, на территории которых имущество расположено, а также по видам имущества (недвижимое имущество (в том числе единый недвижимый комплекс), земельные участки, движимое имущество).

3.6. Внесение сведений об имуществе в Перечень (в том числе ежегодное дополнение), а также исключение сведений об имуществе из Перечня осуществляются решением Совета депутатов Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области по его инициативе или на основании предложений Администрации Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области, а также субъектов малого и среднего предпринимательства, некоммерческих организаций, выражающих интересы субъектов малого и среднего предпринимательства, институтов развития в сфере малого и среднего предпринимательства.

Внесение в Перечень изменений, не предусматривающих исключения из Перечня имущества, осуществляется не позднее 10 рабочих дней с даты внесения соответствующих изменений в реестр муниципального имущества Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области.

3.7. Рассмотрение Администрацией Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области предложений, поступивших от лиц, указанных в пункте 3.6 настоящего Порядка, осуществляется в течение 30 календарных дней со дня их поступления. По результатам рассмотрения указанных предложений Администрацией Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области принимается одно из следующих решений:

3.7.1. О включении сведений об имуществе, в отношении которого поступило предложение, в Перечень с принятием соответствующего правового акта;

3.7.2. Об исключении сведений об имуществе, в отношении которого поступило предложение, из Перечня, с принятием соответствующего правового акта;

3.7.3. Об отказе в учете предложения с направлением лицу, представившему предложение, мотивированного ответа о невозможности включения сведений об имуществе в Перечень.

3.8. Решение об отказе в учете предложения о включении имущества в Перечень принимается в следующих случаях:

3.8.1. Имущество не соответствует критериям, установленным пунктом 3.3 настоящего Порядка.

3.8.2. В отношении имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, отсутствует согласие на включение

имущества в Перечень со стороны одного или нескольких перечисленных лиц: балансодержателя, Администрации Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области, уполномоченного на согласование сделок с имуществом балансодержателя.

3.8.3. Отсутствуют индивидуально-определенные признаки движимого имущества, позволяющие заключить в отношении него договор аренды.

3.9. Администрация Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области вправе исключить сведения о муниципальном имуществе Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области из Перечня, если в течение двух лет со дня включения сведений об указанном имуществе в Перечень в отношении такого имущества от субъектов малого и среднего предпринимательства или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства не поступило:

1) ни одной заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования имуществом, а также на право заключения договора аренды земельного участка от субъектов малого и среднего предпринимательства;

2) ни одного предложения (заявления) о предоставлении имущества, включая земельные участки, в том числе без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Земельным кодексом Российской Федерации.

3.10. Сведения о муниципальном имуществе Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области подлежат исключению из Перечня, в следующих случаях:

3.10.1. В отношении имущества в установленном законодательством Российской Федерации порядке принято решение о его использовании для муниципальных нужд Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области. В решении об исключении имущества из Перечня при этом указывается направление использования имущества и реквизиты соответствующего решения;

3.10.2. Право собственности Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области на имущество прекращено по решению суда или в ином установленном законом порядке;

3.10.3. Прекращение существования имущества в результате его гибели или уничтожения;

3.10.4. Имущество признано в установленном законодательством Российской Федерации порядке непригодным для использования в результате его

физического или морального износа, аварийного состояния;

3.10.5. Имущество приобретено его арендатором в собственность в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и в случаях, указанных в подпунктах 6, 8 и 9 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации.

3.11. Администрация Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области исключает из Перечня имущество, характеристики которого изменились таким образом, что оно стало непригодным для использования по целевому назначению, кроме случая, когда такое имущество предоставляется субъекту малого и среднего предпринимательства или организации инфраструктуры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства на условиях, обеспечивающих проведение его капитального ремонта и (или) реконструкции арендатором в соответствии с нормативно правовыми актами Российской Федерации, нормативно правовыми актами Смоленской области, муниципальными правовыми актами Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области.

3.12. Администрация Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области уведомляет арендатора о намерении принять решение об исключении имущества из Перечня в срок не позднее трех рабочих дней с даты получения информации о наступлении одного из оснований, указанных в пункте 3.10. настоящего порядка, за исключением пункта 3.10.5.

#### 4. Опубликование Перечня и предоставление сведений о включенном в него имуществе

4.1. Администрация Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области:

4.1.1. Обеспечивает опубликование Перечня или изменений в Перечень в «ВЕСТНИК Титовщинского сельского поселения» в течение 10 рабочих дней со дня их утверждения по форме согласно приложению № 2 к решению Совета депутатов Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области «Об утверждении Порядка формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования перечня муниципального имущества Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области,

предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»;

4.1.2. Осуществляет размещение Перечня на официальном сайте Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (в том числе в форме открытых данных) в течение 3 рабочих дней со дня утверждения Перечня или изменений в Перечень по форме согласно приложению № 2 к решению Совета депутатов Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области «Об утверждении Порядка формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования перечня муниципального имущества Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»;

4.1.3. Направляет в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации на взаимодействие с в акционерным обществом «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства» сведения о Перечне и изменениях в него в порядке, по форме и в сроки, установленные приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 20 апреля 2016 г. № 264 «Об утверждении порядка представления сведений об утвержденных перечнях государственного имущества и муниципального имущества, указанных в части 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», а также об изменениях, внесенных в такие перечни, в акционерное общество «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства», формы представления и состава таких сведений».

#### Приложение № 2

к решению Совета депутатов Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области от 27.09.2019г № 31

#### ПЕРЕЧЕНЬ

муниципального имущества титовщинского сельского поселения демидовского района смоленской области, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим

#### инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

№ п/п	Адрес (местоположение) объекта <1>	Идентификационный номер объекта <2>	Наименование объекта учета <3>	Сведения о недвижимом имуществе		
				Основная характеристика объекта недвижимости <4>		
1	2	3	4	5	6	7
				Тип (площадь - для земельных участков, зданий, помещений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания - для сооружений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания согласно проектной документации - для объектов незавершенного строительства)	Фактическое значение/Проектируемое значение (для объектов незавершенного строительства)	Единица измерения (для площади - кв. м; для протяженности - м; для глубины залегания - м; для объема - куб. м)

Сведения о недвижимом имуществе				Сведения о движимом имуществе			
Кадастровый номер <5>	Техническое состояние объекта недвижимости <6>	Категория земель <7>	Вид разрешенного использования <8>	Государственный регистрационный знак (при наличии)	Марка, модель	Год выпуска	Состав (принадлежность) имущества <9>
8	9	10	11	12	13	14	15

Сведения о правообладателях и о правах третьих лиц на имущество						
Для договоров аренды и безвозмездного пользования <10>	Дата окончания срока действия договора (при наличии)	Наименование правообладателя <11>	Наличие ограничения права на имущество <12>	ИНН правообладателя <13>	Контактный номер телефона <14>	Адрес электронной почты <15>
17	18	19	20	21	22	23

<1> Указывается адрес (местоположение) объекта (для недвижимого имущества адрес в соответствии с записью в Едином государственном реестре недвижимости, для движимого имущества - адресный ориентир, в том числе почтовый адрес, места его постоянного размещения, а при невозможности его указания - полный адрес места нахождения органа государственной власти либо органа местного самоуправления, осуществляющего полномочия собственника такого объекта).

<2> Для объектов недвижимого имущества указывается вид: земельный участок, здание, сооружение, помещение, единый недвижимый комплекс; для движимого имущества указывается тип: транспорт, оборудование, инвентарь, иное движимое имущество.

<3> Указывается индивидуальное наименование объекта недвижимости согласно сведениям о нем в Кадастре недвижимости при наличии такого наименования, а при его отсутствии - наименование объекта в реестре государственного (муниципального) имущества. Если имущество является помещением, указывается его номер в здании. При отсутствии индивидуального наименования указывается вид объекта недвижимости. Для движимого имущества указывается его наименование согласно сведениям реестра государственного (муниципального) имущества или технической документации.

<4> Основная характеристика, ее значение и единицы измерения объекта недвижимости указываются согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости.

<5> Указывается кадастровый номер объекта недвижимости или его части, включаемой в перечень, при его отсутствии - условный номер или устаревший номер (при наличии).

<6> На основании документов, содержащих актуальные сведения о техническом состоянии объекта недвижимости, указывается одно из следующих значений: пригоден к эксплуатации; требует текущего ремонта; требует капитального ремонта (реконструкции, модернизации, иных видов работ для приведения в нормативное техническое состояние). В случае, если имущество является объектом незавершенного строительства указывается: объект незавершенного строительства.

<7>, <8> Для объекта недвижимости, включенного в перечень, указывается категория и вид разрешенного использования земельного участка, на котором расположен такой объект. Для движимого имущества данные строки не заполняются.

<9> Указывается краткое описание состава имущества, если оно является сложной вещью либо главной вещью, предоставляемой в аренду с



другими вещами, предназначенными для ее обслуживания. В ином случае данная строчка не заполняется.

<10> Указывается «Да» или «Нет».

<11> Для имущества казны указывается наименование публично-правового образования, для имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или праве оперативного управления указывается наименование государственного (муниципального) унитарного предприятия, государственного (муниципального) учреждения, за которым закреплено это имущество.

<12> Для имущества казны указывается: «нет», для имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или праве оперативного управления указывается: «Право хозяйственного ведения» или «Право оперативного управления».

<13> ИНН указывается только для государственного (муниципального) унитарного предприятия, государственного (муниципального) учреждения.

<14>, <15> Указывается номер телефона и адрес электронной почты ответственного структурного подразделения или сотрудника правообладателя для взаимодействия с субъектами малого и среднего предпринимательства и организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства по вопросам заключения договора аренды имущества.

### Приложение № 3

к решению Совета депутатов Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области от 27.09.2019г № 31

**ВИДЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА,**  
которое используется для формирования перечня муниципального имущества Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

1. Движимое имущество: оборудование, машины, механизмы, установки, инвентарь, инструменты, пригодные к эксплуатации по назначению с учетом их технического состояния, экономических характеристик и морального износа, срок службы которых превышает пять лет;

2. Объекты недвижимого имущества, подключенные к сетям инженерно-технического обеспечения и имеющие доступ к объектам транспортной инфраструктуры;

3. Имущество, переданное субъекту малого и среднего предпринимательства по договору аренды, срок действия которого составляет не менее пяти лет;

4. Земельные участки, в том числе из земель сельскохозяйственного назначения, размеры которых соответствуют предельным размерам, определенным в соответствии со статьей 119 Земельного кодекса Российской Федерации, в том числе предназначенные для реализации инвестиционных проектов в соответствии с законодательством Российской Федерации об инвестиционной деятельности, а также земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области;

5. Здания, строения и сооружения, подлежащие ремонту и реконструкции, объекты незавершенного строительства, а также объекты недвижимого имущества, не подключенные к сетям инженерно-технического обеспечения и не имеющие доступа к объектам транспортной инфраструктуры, на которые распространяется действие нормативно правовых актов Российской Федерации, нормативно правовых актов Смоленской области и муниципальных правовых актов Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области

# ВЕСТНИК

## Титовщинского сельского поселения

<http://titovshina.admin-smolensk.ru/>

Издается с 2016 года

Наименование газеты: «ВЕСТНИК Титовщинского сельского поселения».  
Учредитель: Совет депутатов Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области, Администрация Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области. Главный редактор: А.Г.Яскин.  
Номер выпуска: №9 (44) от 07 октября 2019 года. Тираж - 20 экз. Распространяется бесплатно. Адрес редакции/издателя (юридический): 216240, Смоленская область, Демидовский район, д. Титовщина, пер. Административный, д.3.  
Адрес редакции/издателя (фактический): 216240, Смоленская область, Демидовский район, д. Титовщина, ул.Центральная, д.13.  
E-mail: [titovshinskaja@rambler.ru](mailto:titovshinskaja@rambler.ru). Газета выходит один раз в квартал.  
Подписано в печать 04.10.2019г, в 17.00  
Дата выхода 07.10.2019г.  
Мнение редакции может не совпадать с мнением авторов публикуемых материалов. Рукописи не рецензируются и не возвращаются. За содержание рекламных материалов и объявлений редакция ответственности не несет.