

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
ТИТОВЩИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ДЕМИДОВСКОГО РАЙОНА  
СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от 22.03.2024г № 2

О внесении изменений в Положение о земельном налоге на территории Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области, утвержденное решением Совета депутатов Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области от 19.02.2016г. № 6

В целях приведения в соответствие с Налоговым кодексом Российской Федерации, Совет депутатов Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области

**Р Е Ш И Л:**

1. Внести в Положение о земельном налоге на территории Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области, утвержденное решением Совета депутатов Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области № 6 от 19.02.2016г. (в ред. решений № 3 от 03.02.2017г, № 25 от 04.07.2017г, № 3 от 21.02.2018г, № 38 от 14.11.2018г, № 4 от 08.02.2019г, №32 от 15.11.2019г, №25 от 25.12.2020г, №30 от 24.06.2022г, №4 от 14.02.2023г) следующие изменения:

1.1. В статье 5 часть 2 изложить в следующей редакции:

«2. Налоговая база в отношении части земельного участка, занятого жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса, определяется как доля кадастровой стоимости всего земельного участка, пропорциональная указанной части земельного участка.

Для определения налоговой базы в соответствии с настоящим пунктом налогоплательщик представляет в налоговый орган по своему выбору уведомление о наличии на земельном участке жилищного фонда и

(или) объектов инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса, о площади части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (далее в настоящем пункте - уведомление), с приложением предусмотренных законодательством Российской Федерации документов, подтверждающих наличие на земельном участке жилищного фонда и (или) объектов инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса, а также площадь части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса. Уведомление и указанные документы могут быть представлены в налоговый орган налогоплательщиками - физическими лицами через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг.

Уведомление рассматривается налоговым органом в течение 30 дней со дня его получения. В случае направления налоговым органом запроса в соответствии с пунктом 13 статьи 85 Налогового Кодекса в связи с отсутствием сведений, необходимых для рассмотрения уведомления, руководитель (заместитель руководителя) налогового органа вправе продлить срок рассмотрения такого уведомления не более чем на 30 дней, уведомив об этом налогоплательщика.

При выявлении оснований, препятствующих определению налоговой базы в соответствии с уведомлением, налоговый орган информирует об этом налогоплательщика.

В случае, если налогоплательщик не представил в налоговый орган уведомление, определение налоговой базы в соответствии с настоящим пунктом осуществляется на основании сведений о наличии на земельном участке жилищного фонда и (или) объектов инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса, о площади части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса, полученных налоговым органом в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами.

Форма уведомления, порядок ее заполнения, формат представления уведомления в электронной форме

## РЕШЕНИЕ

утверждаются федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным по контролю и надзору в области налогов и сборов.».

1.2. Абзац четвертый статьи 9 изложить в следующей редакции:

«занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);».

1.3. Часть 2 статьи 11 изложить в следующей редакции:

«2. Сумма налога (сумма авансового платежа по налогу) исчисляется на основании сведений органов, осуществляющих государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, а также иных сведений, представленных в налоговые органы в соответствии с Налоговым Кодексом и другими федеральными законами.

Налогоплательщики-организации исчисляют сумму налога (сумму авансового платежа по налогу) самостоятельно.».

1.4. Части 2 статьи 12 изложить в следующей редакции:

«2. Установить отчетными периодами для налогоплательщиков первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками в срок не позднее 28-го числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

Налог подлежит уплате налогоплательщиками в срок не позднее 28 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.».

2. Опубликовать настоящее решение в «ВЕСТНИК Титовщинского сельского поселения».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2024г.

Глава муниципального образования  
Титовщинского сельского поселения  
Демидовского района Смоленской области Яскин А.Г.

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
ТИТОВЩИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ДЕМИДОВСКОГО РАЙОНА  
СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

2

от 22.03.2024г. № 3

О внесении изменений в Устав Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области

В целях приведения Устава Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области в соответствие с Федеральным законом 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями), Совет депутатов Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области

**Р Е Ш И Л:**

1. Внести в Устав Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области (в редакции решений Совета депутатов Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области от 18.03.2016 № 22, от 06.07.2016 № 63, от 31.03.2017 № 9, от 05.12.2017 № 55, от 14.09.2018 № 31, от 13.05.2019 № 11, от 22.11.2019 № 42, от 19.08.2020 № 25, от 26.03.2021 № 13, от 16.09.2021 № 29, от 11.03.2022 № 23, от 28.11.2022 № 59, от 21.07.2023г № 23, от 14.12.2023 № 47) следующие изменения:

**1.1.** Пункт 22 части 3 статьи 26 изложить в следующей редакции:

«22) учреждение печатного средства массовой информации и (или) сетевого издания для обнародования муниципальных правовых актов, доведения до сведения жителей муниципального образования официальной информации;».

**1.2.** Статью 40 изложить в следующей редакции:  
**«Статья 40. Вступление в силу и обнародование муниципальных правовых актов.**

1. Муниципальные правовые акты вступают в силу в порядке, установленном Уставом муниципального образования, за исключением нормативных правовых актов представительных органов местного самоуправления о налогах и сборах, которые вступают в силу в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

2. Муниципальные нормативные правовые акты, затрагивающие права, свободы и обязанности человека и гражданина, муниципальные нормативные правовые акты, устанавливающие правовой статус организаций, учредителем которых выступает муниципальное образование, а также соглашения, заключаемые между

органами местного самоуправления, вступают в силу после их официального обнародования.

3. Порядок обнародования муниципальных правовых актов, в том числе соглашений, заключаемых между органами местного самоуправления, устанавливается уставом муниципального образования и должен обеспечивать возможность ознакомления с ними граждан, за исключением муниципальных правовых актов или их отдельных положений, содержащих сведения, распространение которых ограничено федеральным законом.

4. Под обнародованием муниципального правового акта, в том числе соглашения, заключенного между органами местного самоуправления, понимается:

1) официальное опубликование муниципального правового акта;

2) размещение муниципального правового акта в местах, доступных для неограниченного круга лиц (в помещениях государственных органов, органов местного самоуправления, государственных и муниципальных библиотек, других доступных для посещения местах);

3) размещение на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

4) иной предусмотренный уставом муниципального образования способ обеспечения возможности ознакомления граждан с муниципальным правовым актом, в том числе соглашением, заключенным между органами местного самоуправления.

5. Официальным опубликованием муниципального правового акта, в том числе соглашения, заключенного между органами местного самоуправления, считается первая публикация его полного текста в периодическом печатном издании, распространяемом в соответствующем муниципальном образовании, или первое размещение его полного текста в сетевом издании.

6. В случае, если официальное опубликование муниципального правового акта, в том числе соглашения, заключенного между органами местного самоуправления, осуществляется в сетевом издании, в муниципальном образовании в соответствии с Федеральным законом от 9 февраля 2009 года № 8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления» обеспечивается создание одного или нескольких пунктов подключения к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в местах, доступных для их использования неограниченным кругом лиц (в помещениях государственных органов, органов местного самоуправления, государственных и муниципальных библиотек, других доступных для посещения местах)

без использования ими дополнительных технических средств.

7. Наименование периодического печатного издания и (или) наименование сетевого издания с указанием доменного имени соответствующего сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и сведений о его регистрации в качестве средства массовой информации, в которых осуществляется официальное опубликование муниципальных правовых актов, в том числе соглашений, заключенных между органами местного самоуправления, указываются в уставе муниципального образования.

8. Перечень периодических печатных изданий, сетевых изданий с указанием доменных имен соответствующих сайтов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и сведений об их регистрации в качестве средств массовой информации, в которых осуществляется обнародование (за исключением официального опубликования) муниципальных правовых актов, в том числе соглашений, заключенных между органами местного самоуправления, доводится до всеобщего сведения путем опубликования правового акта Главы муниципального образования.»

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном средстве массовой информации Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области «ВЕСТНИК Титовщинского сельского поселения» после его государственной регистрации в Управлении Министерства юстиции Российской Федерации по Смоленской области и вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования  
Титовщинского сельского поселения  
Демидовского района Смоленской области А.Г.Яскин

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
ТИТОВЩИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ДЕМИДОВСКОГО РАЙОНА  
СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от 22.03.2024г № 4

Об установлении порядка учета предложений по проекту решения Совета депутатов Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области «О внесении изменений в Устав

4

Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области» и порядка участия граждан в его обсуждении

Руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о порядке организации и проведении публичных слушаний в Титовщинском сельском поселении Демидовского района Смоленской области, Совет депутатов Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области

#### **Р Е Ш И Л :**

1. Публичные слушания по проекту решения Совета депутатов Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области «О внесении изменений в Устав Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области» назначить на 30.04.2024 года в здании Администрации Титовщинского сельского поселения на 10-00 часов.

2. Установить следующий порядок учета предложений по проекту решения Совета депутатов Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области «О внесении изменений в Устав Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области» и участия граждан в его обсуждении:

2.1. Ознакомление с проектом решения через печатное средство массовой информации

Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области «ВЕСТНИК Титовщинского сельского поселения».

2.2. Прием предложений граждан в письменной форме Администрацией Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области.

2.3. Утверждение изменений в Устав Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области на заседании Совета депутатов.

2.4. Опубликование решения Совета депутатов Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области «О внесении изменений в Устав Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области» в печатном средстве массовой информации Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области «ВЕСТНИК Титовщинского сельского поселения».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания и подлежит опубликованию в «ВЕСТНИК Титовщинского сельского поселения».

Глава муниципального образования  
Титовщинского сельского поселения  
Демидовского района Смоленской области Яскин А.Г.

# ВЕСТНИК

## Титовщинского сельского поселения

<http://titovshina.admin-smolensk.ru/>

Издается с 2016 года

Наименование газеты: «ВЕСТНИК Титовщинского сельского поселения».  
Учредитель: Совет депутатов Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области, Администрация Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области. Главный редактор: А.Г.Яскин.  
Номер выпуска: №5 (125) от 25 марта 2024 года. Тираж - 20 экз. Распространяется бесплатно. Адрес редакции/ издателя (юридический): 216240, Смоленская область, Демидовский район, д. Титовщина, пер. Административный, д.3.  
Адрес редакции/ издателя (фактический): 216240, Смоленская область, Демидовский район, д. Титовщина, ул.Центральная, д.13.  
E-mail: [titovshhinskaja@rambler.ru](mailto:titovshhinskaja@rambler.ru). Газета выходит один раз в квартал.  
Подписано в печать 22.03.2024г, в 10.00  
Дата выхода 25.03.2024г.  
Мнение редакции может не совпадать с мнением авторов публикуемых материалов. Рукописи не рецензируются и не возвращаются. За содержание рекламных материалов и объявлений редакция ответственности не несет.